

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Татарстан респ,  
Чебакса с

**Стоимость:** rub 5 600 000

**Объект:** производств. помещ.  
1327 m2

**Адрес:** Чебакса с

**Комментарий:** Производственный корпус в пос. Чебакса. Под склад или производство. Одноэтажное здание площадью 1327 метров, полезная высота 7,5 метров. С отдельным встроенным административным зданием. В тихом месте с отличной логистикой не далеко от въезда в Казань. В 2014 году была проведена работа по независимой оценке рыночной стоимости вышеуказанного объекта с привлечением квалифицированных внешних экспертов. По данным отчета оценщиков рыночная стоимость по состоянию на 31.12.2014 г. составляла 6 млн. руб.

Земельный участок, на котором располагается производственный корпус также в собственности. Рыночная стоимость земельного участка согласно отчету независимого оценщика по состоянию на 31.12.2014 г. составляет 1,8 млн. руб.

Необходимо вывезти некоторый строительный мусор из помещения и привести в порядок административное встроенное здание.

Удобное территориальное размещение, огромная крытая площадь, административное здание внутри помещения, проведено новое светодиодное освещение, имеется сигнализация.

Рассматривается продажа в рассрочку или аренда с правом последующего выкупа. При полной оплате, возможно снижение цены.

0#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://tat.nndv.ru/kommercheskaia200364.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://tat.nndv.ru/kommercheskaia200364pismo.aspx>

**Размещено:** с 12.01.18 04:10:44 до 12.01.19 04:10:44

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

